Приложение 2

Извещение

о проведении 26 ноября 2026 года АУКЦИОНА по продаже находящихся в собственности Витебской области акций открытого акционерного общества ”Бакалея Витебск“ в торговой системе открытого акционерного общества ”Белорусская валютно-фондовая биржа“

Комитет государственного имущества Витебского областного исполнительного комитета (далее – торговый агент) объявляет о проведении **26 ноября 2026 г. в период с 10.30 до 12.00** в торговой системе открытого акционерного общества ”Белорусская валютно-фондовая биржа“ (далее – ОАО ”БВФБ“) аукциона по продаже акций ОАО ”Бакалея Витебск“ который будет состоять из периода сбора заявок (10.30 – 11.30) и периода удовлетворения заявок (11.30 – 12.00).

Наименование открытого акционерного общества	Открытое акционерное общество ”Бакалея Витебск“ (ОАО ”Бакалея Витебск“)
Местонахождение открытого акционерного общества	Витебская обл., г. Витебск, ул. Базовая, 6
Размер уставного фонда, руб. / штук	1 367 400,00 / 13 674
Номинальная стоимость одной акции, руб.	100
Доля государства в уставном фонде, штук / процентов	13 674 / 100,00
Количество продаваемых акций, штук / доля в уставном фонде, процентов	13 674 / 100,00
Начальная цена продажи пакета акций / одной акции, установленная по рыночной стоимости на 01.07.2026, руб.	3 370 367,52 / 246,48
Размер шага цены пакета акций / одной акции, руб.	168 600,42 / 12,33
Стартовая цена предлагаемых для продажи акций / одной акции, руб.	3 538 967,94 / 258,81
Размер задатка для участия в торгах, руб.	337 036,00

Орган приватизации, организатор аукциона: комитет государственного имущества Витебского областного исполнительного комитета (г. Витебск, ул. Правды, 38).

Продажа акций осуществляется в форме простого стандартного аукциона с объявлением стартовой цены, проводимого в соответствии с Положением о порядке проведения аукционов по продаже акций открытых акционерных обществ в торговой системе открытого акционерного общества ”Белорусская валютно-фондовая биржа“, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 декабря 2010 г. № 1929, и на условиях, определенных Регламентом простого аукциона по продаже принадлежащих государству ценных бумаг в ОАО ”Белорусская валютно-фондовая биржа“, утвержденным протоколом заседания Правления ОАО ”БВФБ“ от 27 ноября 2018 г. № 76, с изменениями, утвержденными протоколами заседания Правления ОАО ”БВФБ“ от 15 февраля 2019 г. № 13 и от 8 июня 2022 г. № 31 (далее – Регламент).

Право на участие в аукционе предоставляется участнику торгов, допущенному к аукциону в соответствии с Регламентом. Список участников торгов размещен на официальном сайте биржи www.bcse.by. Для осуществления сделки, связанной с покупкой акций акционерных обществ, лицу, желающему приобрести акции, необходимо заключить договор с любым юридическим лицом из этого списка, являющимся профессиональным участником рынка ценных бумаг.

Право на участие в аукционе предоставляется участнику торгов при соблюдении следующих условий:

предоставление в ОАО ”БВФБ“ **в срок до 20 ноября 2026 г. включительно** заявки на участие в аукционе;

акцепт оферты торгового агента и внесение **в срок до 24 ноября 2026 г. включительно** задатка в порядке, определенном условиями оферты торгового агента;

наличие у клиента, за счет которого или в интересах которого участник торгов планирует совершать сделку на аукционе, а также наличие у участника торгов, намеревающегося совершать сделку от своего имени и за свой счет, статуса объекта приватизации.

В случаях, предусмотренных антимонопольным законодательством Республики Беларусь, на совершение сделок с акциями лицу, желающему приобрести акции, требуется получение согласия антимонопольного органа.

В случае признания аукциона состоявшимся по его результатам в день проведения оформляется протокол о результатах торгов в режиме аукциона в форме электронного документа.

В случае, признания аукциона несостоявшимся в связи с регистрацией в едином учетном электронном реестре заявки единственного участника при его согласии акции продаются этому участнику по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов, и оформляется протокол о результатах торгов в форме электронного документа.

Протокол о результатах торгов в режиме аукцион (протокол о результатах торгов) имеет силу договора купли-продажи ценных бумаг, а также является основанием для осуществления расчетов, отражения сделок купли-продажи, заключенных на аукционе, в документах бухгалтерского учета.

Оплата акций производится не позднее 30 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов в режиме аукциона или протокола о результатах торгов денежными средствами по безналичному расчету.

В случае несвоевременной оплаты акций участник аукциона, выигравший аукцион, а также единственный участник аукциона, уплачивает в областной бюджет штраф в размере 10 процентов от цены продажи акций и пеню в размере 1/360 ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, установленной на день перечисления средств (внесения платежей), от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

Участник аукциона, выигравший аукцион, а также единственный участник аукциона обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона (проведение независимой оценки акций ОАО ”Бакалея Витебск“ в размере 10 190,40 белорусских рублей, публикация информационного сообщения в средствах массовой информации) не позднее срока, установленного для оплаты акций, и в течение 3 рабочих дней с даты оплаты представить организатору аукциона по электронной почте aukcion@vitoblim.by заверенные надлежащим образом копии платежных документов, подтверждающих возмещение затрат.

В случае, если в установленный срок затраты на организацию и проведение аукциона не возмещены, сделка купли-продажи акций считается расторгнутой. При этом задаток, внесенный участником аукциона, выигравшим аукцион, а также единственным участником аукциона, возврату не подлежит.

В случае, если затраты на организацию и проведение аукциона возмещены, а акции не оплачены в течение 30 календарных дней после установленного срока оплаты, сделка купли-продажи акций считается расторгнутой. При этом задаток и затраты на организацию и проведение аукциона участнику аукциона, выигравшему аукцион, а также единственным участником аукциона, не возвращаются.

В случае отказа (уклонения) участника аукциона, выигравшего аукцион, от подписания протокола о результатах торгов в режиме аукциона внесенный им задаток возврату не подлежит. При этом результаты аукциона аннулируются.

Участнику аукциона, выигравшему аукцион, а также единственному участнику аукциона, подписавшему соответственно протокол о результатах торгов в режиме аукциона и протокол о результатах торгов, сумма внесенного задатка учитывается в счет исполнения обязательств по оплате цены акций.

Участникам, не выигравшим аукцион, единственному участнику аукциона, который не дал согласия на приобретение акций, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Орган приватизации вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до его проведения. Объявление об отказе от проведения аукциона публикуется в газете ”Витебские вести“. Кроме того, ОАО ”БВФБ“ информирует лиц, подавших заявки на участие в аукционе, об отказе органа приватизации от проведения аукциона.

Параметры аукциона по продаже принадлежащих Витебской области 13 674 акции ОАО ”Бакалея Витебск“ и условия оферты размещены на официальном сайте ОАО ”БВФБ“ в глобальной компьютерной сети Интернет (www.bcse.by), а также доведены до сведения участников торгов и других заинтересованных лиц посредством подсистемы ”Почтовые сообщения“ торговой системы биржи.

Информационный меморандум, бухгалтерский баланс ОАО ”Бакалея Витебск“ по состоянию на 1 января 2026 г. опубликован на сайте комитета ”Витебскоблимущество“ в разделе акции, чеки ”Имущество“ / продажа акций (https://vitoblim.by/wp-content/uploads/2026/08/memorandum-bakaleaya.pdf)

Получить дополнительную информацию можно по адресу: г. Витебск, ул. Правды, 38, каб. 302, 311 в рабочие дни с 8^{00} до 13^{00} и с 14^{00} до 17^{00} или по тел. 8(0212) 65 34 71, 65 35 86, 65 34 50.